

**Результаты хозяйственной деятельности ТСЖ за 4 кв 2022 г. (руб)**  
**Ост р/с Куб Кр 1614967,Сбер 5060 ИТОГО1620027 на 01.01.2022**  
**Кап ремонт 1513695**

Наименование	1 КВ	2 КВ	3КВ	4 КВ
<b>Доход-всего:</b>	<b>1146144</b>	<b>1119580</b>	<b>880344</b>	<b>952130</b>
- аренда	746459	709257	687532	616875
- содержание	76253	66571	43178	88689
-ТО лифтов	28313	23633	16266	31520
Антенна	1503	1047	960	2340
Ком услуг/отоплен.	4586/2841	20411/8126	9436/	21572/1434
Отопление жильцов	169196	197647	59856	60066
Подог воды/ аренд	112343/4650	89138/3750	63116/	123334/6300
<b>Расходы- всего</b>	<b>1252852</b>	<b>929149</b>	<b>768252</b>	<b>960833</b>
Зарплата	166227	249377	374425	375960
НДФЛ	38684	37264	54240	57765
Страховые взносы	89275	86566	108792	156282
ТО лифтов	29547	26544	39816/1100	39816
Домофон/ус-ка пожар сигн		/28000		
Налоги УСН	35928	34385	33587	26410
Электроэнергия	61310	63540	74120	67139
Услуги банка	9553	9373	7800	8557
Хоз.Расходы/Подписк жур	4509/	36692/12665	36526	29653/
Програм.обесп/Чистка кан	/12000	8127/26000	9100/5000	4200/12000
Провер вент кан/Кронир д				/2000
Котельная ремонт	36800		11245	75850
Дезинфек/ Тех об газа			4343/	
Вода воот /Чистка стояков	377657/	106640/		
Фор. Кап. ремонта	66887	133773		66887
Комис. сбор с квит	4800	4800	4599	4800
Прир.газ/хр оп отп.	319675	65403	3559	15514
<b>Прибыль</b>	<b>-106708</b>	<b>+190431</b>	<b>+112092</b>	<b>-8703</b>

**Ост.Куб Кред 1800533 Сер. 6606 ИТОГО 1807139 на 01.01.2023г.**

**Кап ремонт 1781242**  
**Председатель ТСЖ:**

**Шапранов П.**

**Бухгалтер ТСЖ:**

**Корозель Л.А.**